



concertation

VILLE  d'ERMONT

RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

CARNET DE ROUTE des balades urbaines du PLU

Samedi 29 mai 2021
«Le cœur de ville»

+ d'infos : www.ermont.fr / 01 30 72 38 63



LE PLU, c'est quoi ?

C'est un document réglementaire de référence pour les autorisations d'urbanisme (permis de construire, déclarations préalables...), le Plan Local d'Urbanisme (PLU) définit le projet de ville pour un horizon de 10 à 15 ans.

Ermont 2030 se prépare aujourd'hui !

La révision du PLU, pourquoi ?

Lors du Conseil municipal du 29 janvier 2021, la procédure de révision du PLU communal a été votée. Les principes : prendre en compte les nouvelles dispositions législatives, s'adapter aux nouveaux enjeux de territoire en cœur de ville et dans les quartiers, tout en préservant le cadre de vie et l'attractivité de la ville.



Le diagnostic du territoire

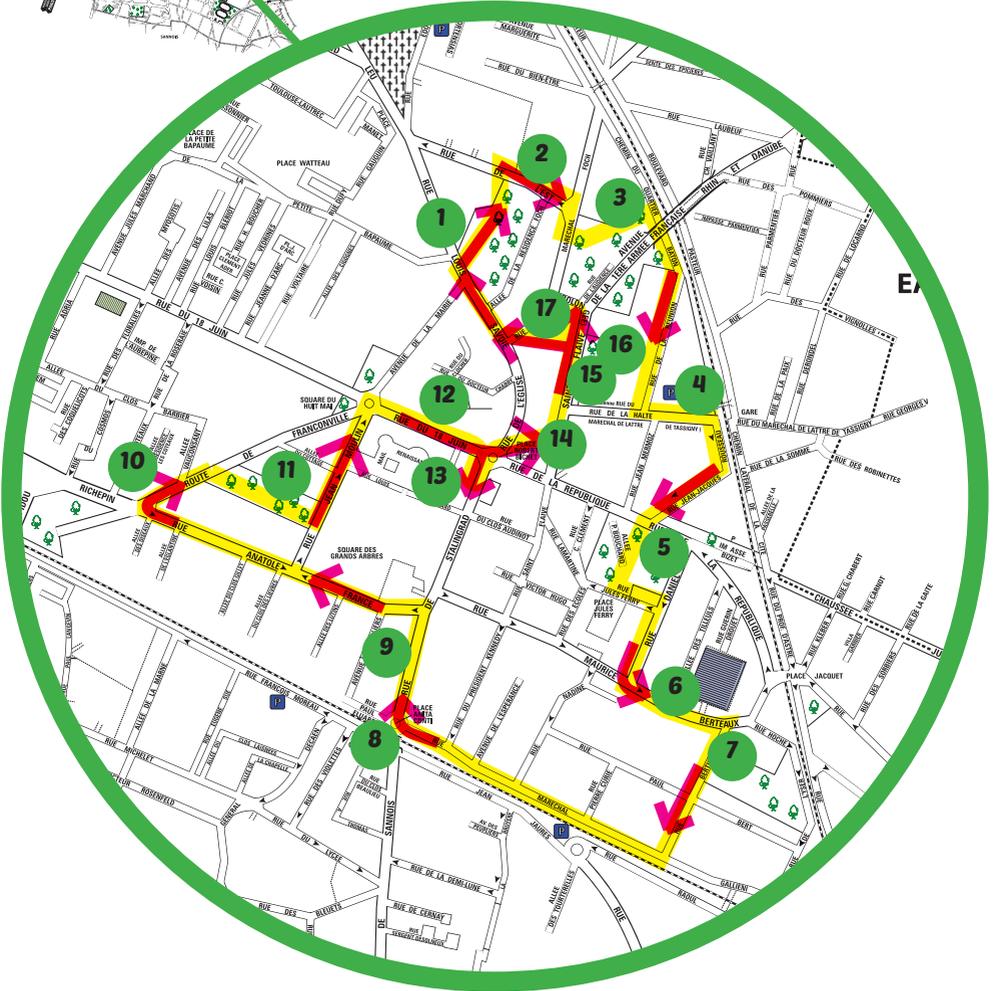
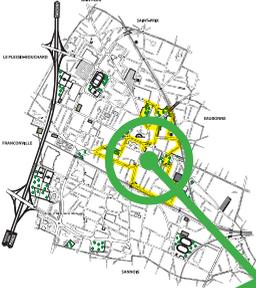
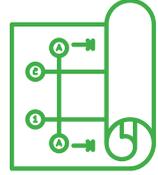
La première étape de la concertation consiste en un diagnostic partagé du territoire communal. Ce diagnostic servira de base au futur Projet d'Aménagement et de Développement Durable (le PADD). Il déterminera les grandes orientations du futur PLU.

Les balades urbaines

Les balades urbaines viennent nourrir le diagnostic du PLU en cours et croiser le regard des Ermontois à celui de la municipalité, sur les atouts, les évolutions à opérer pour améliorer le cadre de vie, la mobilité et plus globalement l'attractivité du territoire.



CIRCUIT DE LA BALADE URBAINE du Cœur de ville



Départ 14 h : Parc de la mairie

Vers rue de l'Est / rue du
Maréchal-Foch



Étape 1 : Parc de l'Audience

Vers rue de la 1^{re} Armée Française

Vos observations

.....

.....

.....

.....



Étape 2 : Point de vue / rue de la 1^{re} Armée Française

Vers parking de l'Audience



Vos observations

.....

.....

.....

.....

Étape 3 :
Chemin du quartier Bâton

Vers rue de la Réunion / rue de la Halte

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Étape 4 :
Gare de la Halte

Vers rue Jean-Jacques Rousseau

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Étape 5 :
Parc Beaulieu

Traversée du parc vers rue Jules-Ferry /
rue Daniel / rue Maurice-Berteaux



Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Étape 6 :
Le 37 bis



37 bis rue Maurice-Berteaux



Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Étape 7 :
Maison des associations

Vers rue Berthelot / rue Gallieni



Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Étape 8 :
Place Anita-Conti

Vers rue Stalingrad



Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Étape 9 :
Espace Anatole-France

Vers rue Anatole-France



Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Étape 10 :
**Conservatoire / Ferme
pédagogique (Espace animalier)**

Vers route de Franconville / Rue Jean-
Richepin



Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

Étape 11 :
Square Jean-Moulin



Vers rue Jean-Moulin

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Étape 12 :
Place du 18 Juin 1940

Vers rue du 18 Juin

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Étape 13 :
Place carrée

Vers rue Stalingrad / rue de l'Église

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Étape 14 :
Place Robert-Bichet

Vers passage piéton Pharmacie du centre

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....



Étape 15 :
Marché Saint Flaive

Vers rue Saint-Flaive Prolongée



Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Étape 16 :
Théâtre Pierre-Fresnay

Passage piéton/espace vert/ensembles collectifs vers la rue Savoie



Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....

