



concertation

VILLE  d'ERMONT

RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

CARNET DE ROUTE des balades urbaines du PLU

Samedi 3 juillet 2021
Quartier Gros Noyer / Calmette

+ d'infos : www.ermont.fr / 01 30 72 38 63



LE PLU, c'est quoi ?

C'est un document réglementaire de référence pour les autorisations d'urbanisme (permis de construire, déclarations préalables...), le Plan Local d'Urbanisme (PLU) définit le projet de ville pour un horizon de 10 à 15 ans.

Ermont 2030 se prépare aujourd'hui !

La révision du PLU, pourquoi ?

Lors du Conseil municipal du 29 janvier 2021, la procédure de révision du PLU communal a été votée. Les principes : prendre en compte les nouvelles dispositions législatives, s'adapter aux nouveaux enjeux de territoire en cœur de ville et dans les quartiers, tout en préservant le cadre de vie et l'attractivité de la ville.



Le diagnostic du territoire

La première étape de la concertation consiste en un diagnostic partagé du territoire communal. Ce diagnostic servira de base au futur Projet d'Aménagement et de Développement Durable (le PADD). Il déterminera les grandes orientations du futur PLU.

Les balades urbaines

Les balades urbaines viennent nourrir le diagnostic du PLU en cours et croiser le regard des Ermontois à celui de la municipalité, sur les atouts, les évolutions à opérer pour améliorer le cadre de vie, la mobilité et plus globalement l'attractivité du territoire.



Départ 14 h : Parking d'Intérêt Régional (P.I.R.) gare La Halte

Vers passage inférieur piéton / Boulevard Pasteur

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



**Étape 1 :
Angle rue Parmentier / rue des Vignolles - Vigne Clos Jouan**

Vers rue Louis Blanc

Vos observations

.....

.....

.....

.....



Étape 2 :
Entrée de ville avenue
de la 1^{ère} Armée Française

Vers escalier / rue Laubeuf



Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Étape 3 :
Passage piéton boulevard Pasteur

Vers rue Henri Dunant



Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Étape 4 :
**Rue Guynemer - emplacement
réservé au PLU**

Vers rue Gambetta

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Étape 5 :
Allée des Grésillons

Vers entrée de ville avenue du Maréchal
Juin

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Étape 6 :
Place de la Libération

Ancien théâtre de l'Aventure

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....



Étape 7 :
Rue du Gros Noyer / gare

Vers passage inférieur / rue
Edouard Branly / rue de Tanger

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Étape 8 : Chemin du quartier Bâton

Vers Parc de l'Audience / rue de la Réunion

Vos observations

.....

.....

.....

.....



Arrivée / Étape 9 : Rue de la Halte

Marché Saint-Flaive / Cœur de ville

Vos observations

.....

.....

.....



Pour approfondir vos réflexions, remplissez le questionnaire sur ermont.fr

Merci pour votre participation

