



concertation

VILLE  d'ERMONT

RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

CARNET DE ROUTE des balades urbaines du PLU

Samedi 12 juin 2021
Quartiers Ermont-Eaubonne / Jaurès

+ d'infos : www.ermont.fr / 01 30 72 38 63



LE PLU, c'est quoi ?

C'est un document réglementaire de référence pour les autorisations d'urbanisme (permis de construire, déclarations préalables...), le Plan Local d'Urbanisme (PLU) définit le projet de ville pour un horizon de 10 à 15 ans.

**Ermont 2030 se prépare
aujourd'hui !**

La révision du PLU, pourquoi ?

Lors du Conseil municipal du 29 janvier 2021, la procédure de révision du PLU communal a été votée. Les principes : prendre en compte les nouvelles dispositions législatives, s'adapter aux nouveaux enjeux de territoire en cœur de ville et dans les quartiers, tout en préservant le cadre de vie et l'attractivité de la ville.



Le diagnostic du territoire

La première étape de la concertation consiste en un diagnostic partagé du territoire communal. Ce diagnostic servira de base au futur Projet d'Aménagement et de Développement Durable (le PADD). Il déterminera les grandes orientations du futur PLU.

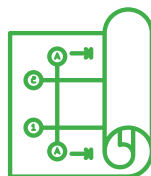
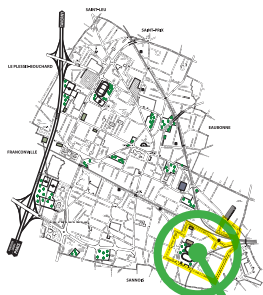
Les balades urbaines

Les balades urbaines viennent nourrir le diagnostic du PLU en cours et croiser le regard des Ermontois à celui de la municipalité, sur les atouts, les évolutions à opérer pour améliorer le cadre de vie, la mobilité et plus globalement l'attractivité du territoire.



CIRCUIT DE LA BALADE URBAINE

des quartiers Ermont-Eaubonne / Jaurès



**Départ 14 h : Devant le parking
du P.I.R., rue Dautry**

Point de vue sur la ville d'Ermont et la
ZAC Ermont Eaubonne (îlot Dautry)

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....



**Étape 1 :
Sente actuelle rue des Bornes,
îlot Dautry**

Point d'arrêt au Nord Complexe
Raoul-Dautry, le long de la voie ferrée

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....



Place Nord de la gare Ermont-Eaubonne

Vos observations



Étape 3 :

École Jean Jaurès / Futur parc

Vers rue du Général De Gaulle / rue du
Général Leclerc

Vos observations



Étape 4 :
Place Sud de la gare
Ermont-Eaubonne

Vers rue de la gare

Vos observations

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Parc et sable de l'Arche

Vos observations

[illegible]

Rue de Saint-Gratien / Sente du progrès

Vers voie ferrée / Complexe sportif Raoul-Dautry

Vos observations



Étape 7 : Intersection Complexe sportif Raoul-Daurty / rue Jaurès / rue des Deux-Ponts

Vers rue Noël-Seysen / rue Courtelline

Vos observations



Vos observations



Merci pour votre participation

